



2024

# Жилой Комплекс “CLUBHOUSE”

От AMP Development

CLUBHOUSE представляет 59 доступных роскошных квартир как для семей, так и для молодых специалистов. CLUBHOUSE предоставляет коворкинг, спортивные и развлекательные объекты с доступом только для жителей на крышу здания.



## О жилом комплексе "CLUBHOUSE"

Срок поставки:

**Осень 2024 г**

Этажи:

**7**

Квартиры:

**59**

Класс жилья:

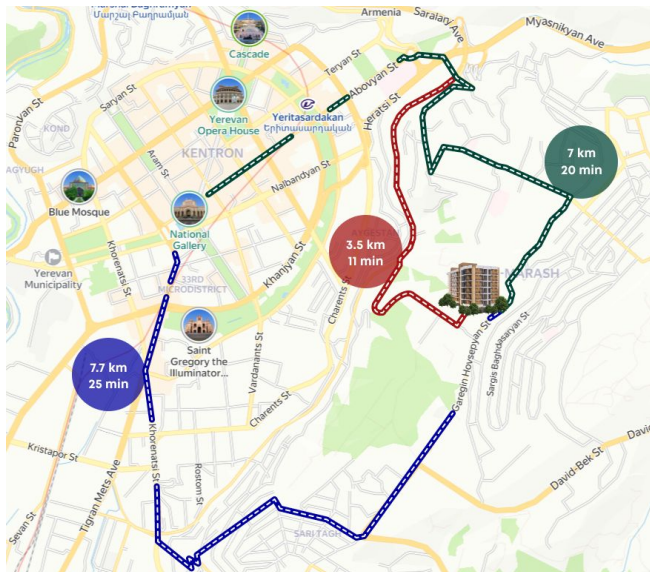
**Премиум**

Тип дома:

**Монолит**

Стоянка:

**41 мест**



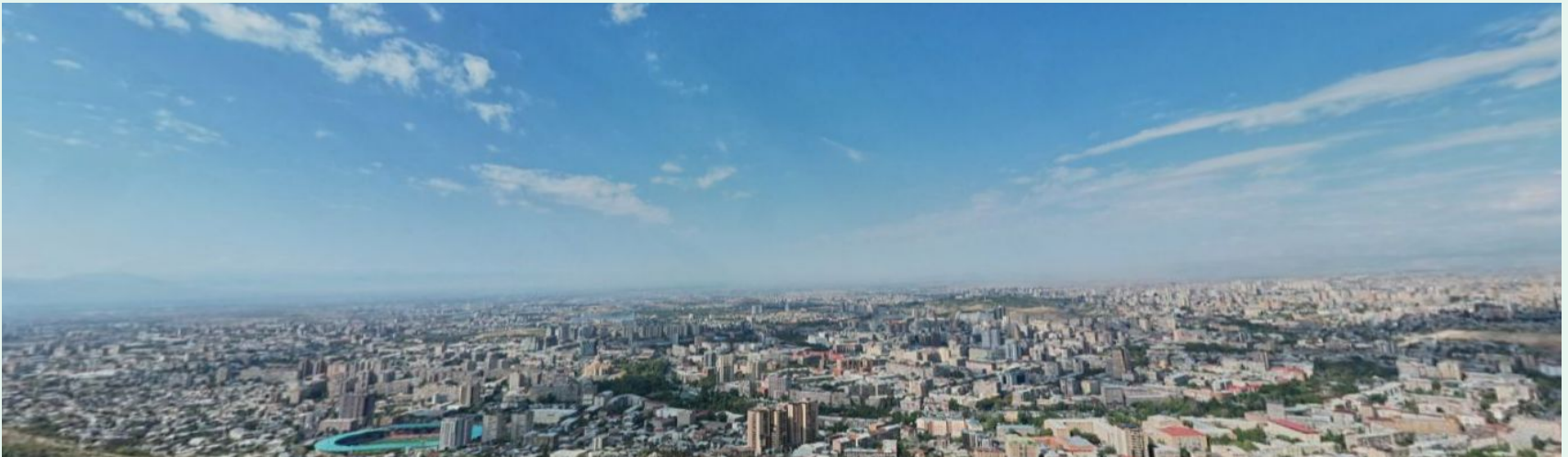
Добро пожаловать в Clubhouse — новый жилой комплекс премиум-класса на пяти этажах, который предлагает стильные апартаменты с современными удобствами и живописными видами на Ереван и гору Арарат.

Меблированная крыша комплекса приглашает насладиться спокойной атмосферой, идеально подходящей для отдыха и работы. Clubhouse находится всего в 10 минутах от Малого Кентрона, предоставляя жителям все преимущества загородной жизни — чистый воздух и тишину, оставаясь при этом близко к центру города.

**Откройте для себя новый уровень роскоши и уюта, купив апартаменты в Clubhouse.**

# Вид

<https://embed.meluvis.com/api/project/4>

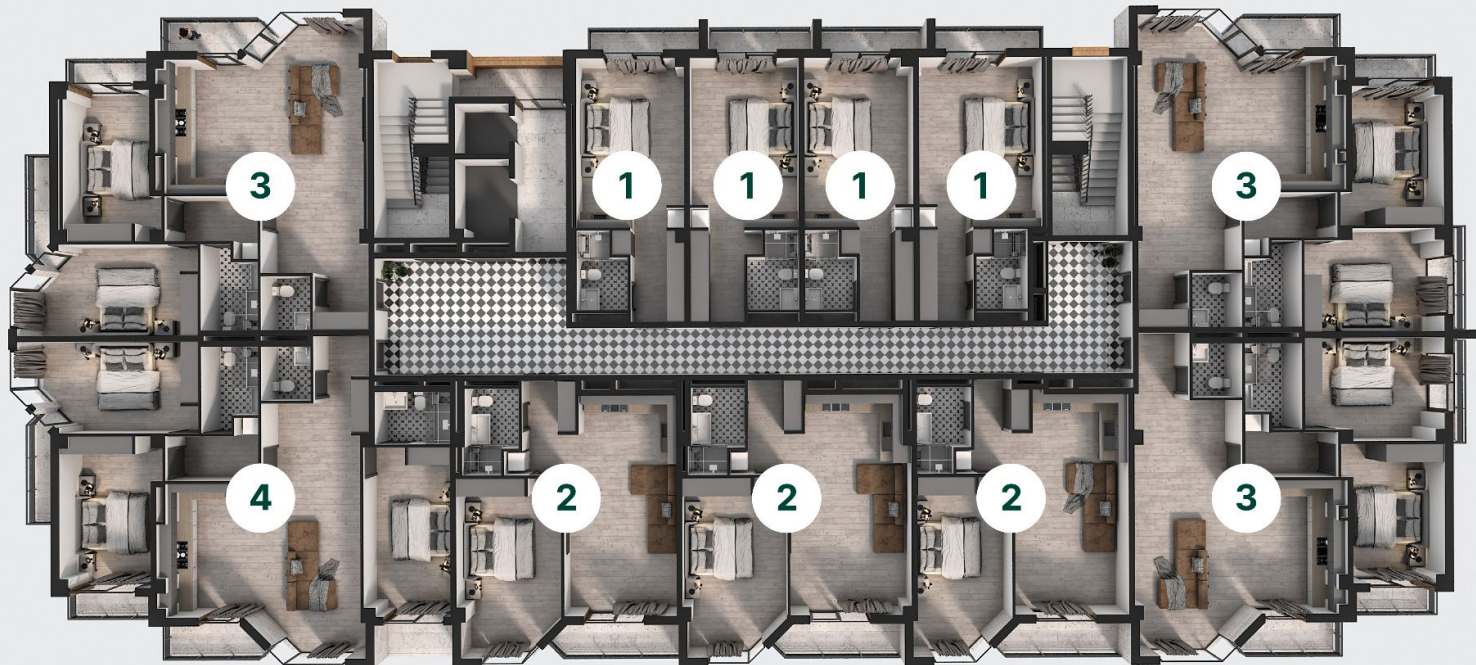


# Планы и Цены



Парк Победы

Город



Гарегин  
Овсепян



Гора Арарат

## Тип квартиры



**Студия**



**2 комнаты**



**3 комнаты**



**4 комнаты**

<b>Цена</b>	<b>1610-1950 USD</b>	<b>1590 -1950 USD</b>	<b>1490- 1800 USD</b>	<b>1510-1760 USD</b>
<b>Площадь</b>	34-37.5	63.6-65.5	99.8-104.7	127.4-128.8
<b>Комнаты</b>	1	2	3	4
<b>Ванные</b>	1	1	2	3
<b>Свободно</b>	14	9	15	5

[Получить прайс-лист](#)



## Характеристики

Высококачественные  
двухслойные  
окна/двухслойный  
термоалюминий



Высококачественные и  
надёжные коммуникации для  
дома



Продуманные планировочные  
решения для комфортной  
жизни



Разные площади: от 34 до 128  
квадратных метров



Высококачественная  
теплоизоляция



Звукоизоляция по всему  
зданию, создающая  
комфортные условия для  
семейной жизни и работы



Индивидуальная газификация в  
каждой квартире



Высота потолка 3 метра



# -1 ЭТАЖ

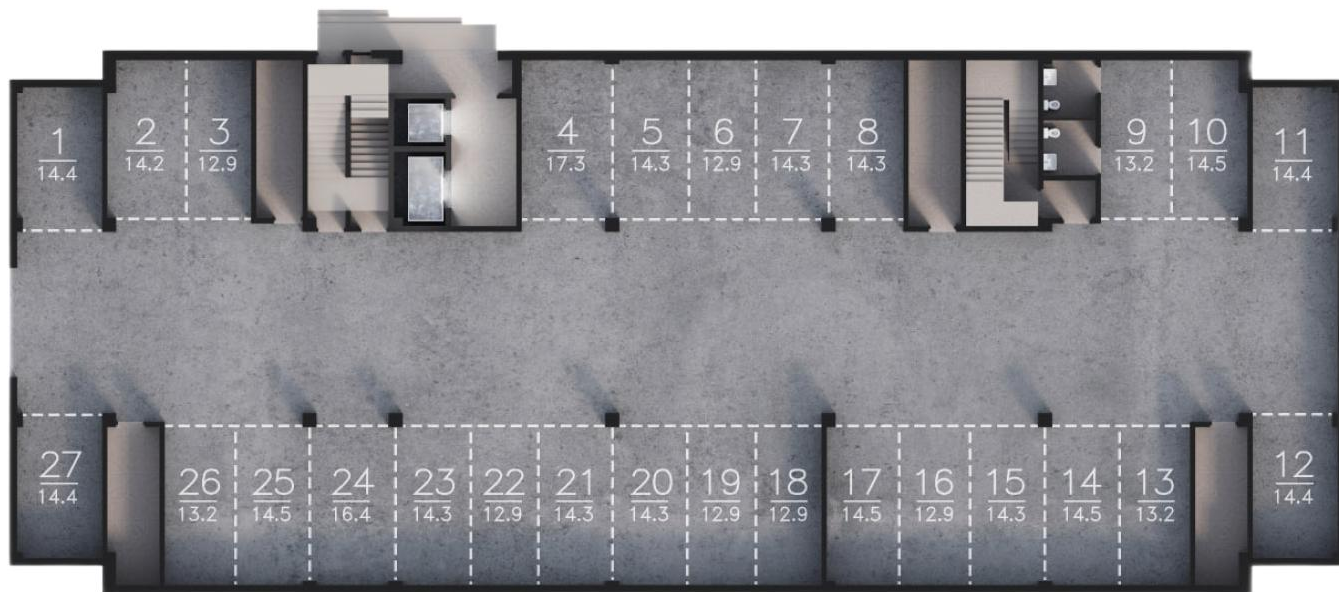
## Памятник/Каскад

С

В

Вид на город

Гарегин Овсепян



3

Гора Арарат

Ю

# 0 ЭТАЖ

Памятник/Каскад

С

В

Вид на город

Гарегин Овсепян



04

01

03

02

3

Гора Арарат

Ю



# 1 ЭТАЖ

Памятник/Каскад

С

11

12

13

14

15

05

В

Вид на город



10

09

08

07

06

Гарегин Овсепян

3

Гора Арарат

Ю

# 2 ЭТАЖ

Памятник/Каскад

С

22

23

24

25

26

16

В

Вид на город



Гарегин Овсепян

21

20

19

18

17

3

Гора Арарат

Ю

# 3 ЭТАЖ

Памятник/Каскад

С

33

34

35

36

37

27

В

Вид на город



32

31

30

29

28

Гарегин Овсепян

3

Гора Арарат

Ю

# 4 ЭТАЖ

Памятник/Каскад

С

44

45

46

47

48

38

В

Вид на город



Гарегин Овсепян

43

42

41

40

39

3

Гора Арарат

Ю

# 5 ЭТАЖ

Памятник/Каскад

С

55

56

57

58

59

49

В

Вид на город



54

53

52

51

50

Гарегин Овсепян

3

Гора Арарат

Ю

# Цены действительны до 15.11.2024

Квартира №	Этаж	Площадь м <sup>2</sup>	Количество комнат	Вид	Статус	Цена за 1м <sup>2</sup> в драмах	Стоимость квартиры в драмах
01	0	35,90	1	Памятник/Каскад	Доступно	620,000	22,258,000
02	0	65,50	2	Арарат	Доступно	650,000	42,575,000
03	0	127,40	4	Арарат - Город	Доступно	580,000	73,892,000
04	0	103,00	3	Памятник/Каскад - Город	Доступно	600,000	61,800,000
05	1	99,80	3	Гарегин Овсепян - Памятник/Каскад	Доступно	580,000	57,884,000
06	1	101,80	3	Гарегин Овсепян - Арарат	Резерв	590,000	60,062,000
07	1	63,60	2	Арарат	Доступно	680,000	43,248,000
08	1	64,10	2	Арарат	Доступно	680,000	43,588,000
09	1	64,10	2	Арарат	Доступно	680,000	43,588,000
10	1	128,80	4	Арарат - Город	Доступно	600,000	77,280,000
11	1	104,70	3	Памятник/Каскад - Город	Доступно	620,000	64,914,000
12	1	34,70	1	Памятник/Каскад	Reserved	640,000	22,208,000
13	1	34,10	1	Памятник/Каскад	Доступно	640,000	21,824,000
14	1	34,00	1	Памятник/Каскад	Доступно	640,000	21,760,000
15	1	37,50	1	Памятник/Каскад	Доступно	640,000	24,000,000
16	2	99,80	3	Гарегин Овсепян - Памятник/Каскад	Доступно	600,000	59,880,000
17	2	101,80	3	Гарегин Овсепян - Арарат	Резерв	610,000	62,098,000
18	2	63,60	2	Арарат	Доступно	700,000	44,520,000
19	2	64,10	2	Арарат	Продано	-	-
20	2	64,10	2	Арарат	Продано	-	-

# Цены действительны до 15.11.2024

Квартира №	Этаж	Площадь м <sup>2</sup>	Количество комнат	Вид	Статус	Цена за 1м <sup>2</sup> в драмах	Стоимость квартиры в драмах
21	2	125,6	4	Арарат - Город	Доступно	620,000	79,856,000
22	2	102,1	3	Памятник/Каскад - Город	Продано	630,000	-
23	2	34,0	1	Памятник/Каскад	Продано	-	-
24	2	34,1	1	Памятник/Каскад	Продано	-	-
25	2	34,0	1	Памятник/Каскад	Доступно	700,000	23,800,000
26	2	37,0	1	Памятник/Каскад	Продано	-	-
27	3	97,4	3	Гарегин Овсепян - Памятник/Каскаде	Доступно	620,000	61,876,000
28	3	98,3	3	Гарегин Овсепян - Арарат	Доступно	630,000	64,134,000
29	3	62,0	2	Арарат	Доступно	720,000	45,792,000
30	3	62,0	2	Арарат	Доступно	720,000	46,152,000
31	3	62,0	2	Арарат	Продано	-	-
32	3	125,6	4	Арарат - Город	Доступно	640,000	82,432,000
33	3	102,1	3	Памятник/Каскад - Город	Доступно	650,000	68,055,000
34	3	34,0	1	Памятник/Каскад	Доступно	720,000	24,984,000
35	3	34,1	1	Памятник/Каскад	Доступно	720,000	24,552,000
36	3	34,0	1	Памятник/Каскад	Резерв	720,000	24,480,000
37	3	37,0	1	Памятник/Каскад	Доступно	720,000	27,000,000
38	4	97,4	3	Гарегин Овсепян - Памятник/Каскад	Доступно	630,000	62,874,000
39	4	98,3	3	Гарегин Овсепян - Арарат	Доступно	650,000	66,170,000
40	4	62,0	2	Арарат	Продано	-	-

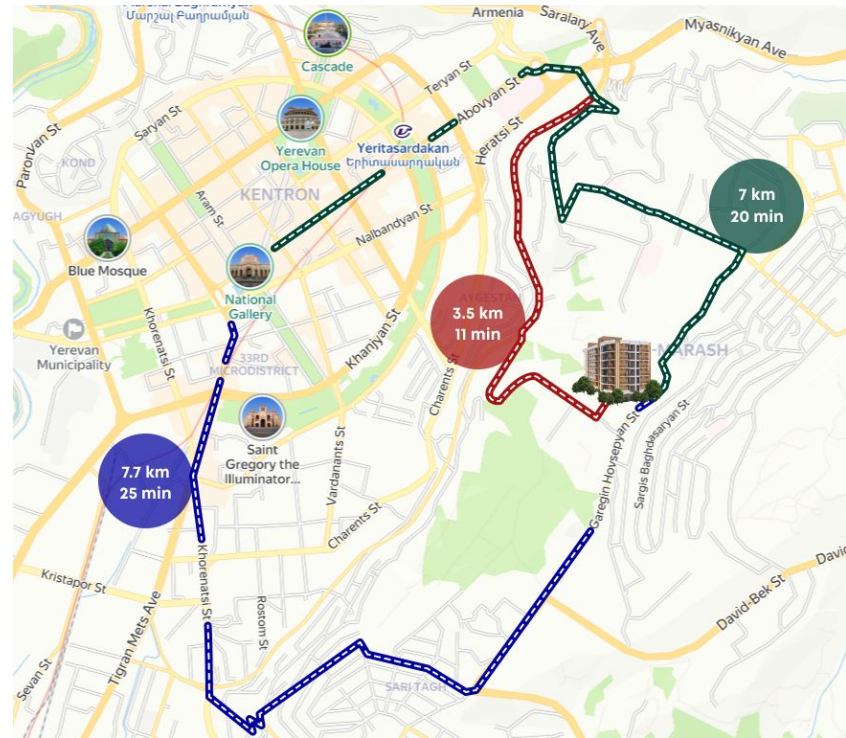
# Цены действительны до 15.11.2024

Квартира №	Этаж	Площадь м <sup>2</sup>	Количество комнат	Вид	Статус	Цена за 1м <sup>2</sup> в драмах	Стоимость квартиры в драмах
41	4	64,10	2	Арарат	Продано	-	-
42	4	64,10	2	Арарат	Продано	-	-
43	4	128,80	4	Арарат - Город	Продано	-	-
44	4	104,70	3	Памятник/Каскад - Город	Продано	-	-
45	4	34,70	1	Памятник/Каскад	Продано	-	-
46	4	34,10	1	Памятник/Каскад	Продано	-	-
47	4	34,00	1	Памятник/Каскад	Доступно	740,000	25,160,000
48	4	37,50	1	Памятник/Каскад	Продано	-	-
49	5	99,80	3	Гарегин Овсепян - Памятник/Каскад	Доступно	650,000	64,870,000
50	5	101,80	3	Garegin Hovsepyan - Ararat	Доступно	670,000	68,206,000
51	5	63,60	2	Арарат	Доступно	760,000	48,336,000
52	5	64,10	2	Арарат	Доступно	760,000	48,716,000
53	5	64,10	2	Арарат	Резерв	760,000	48,716,000
54	5	128,80	4	Арарат - Город	Доступно	680,000	87,584,000
55	5	104,70	3	Памятник/Каскад - Город	Доступно	700,000	73,290,000
56	5	34,70	1	Памятник/Каскад	Продано	-	-
57	5	34,10	1	Памятник/Каскад	Доступно	760,000	25,916,000
58	5	34,00	1	Памятник/Каскад	Доступно	760,000	25,840,000
59	5	37,50	1	Памятник/Каскад	Доступно	760,000	28,500,000





<https://www.clubhouseyerevan.am/hv>



Гагерина Овсепяна 22/11



+374 (60) 77-81-22 | [WhatsApp](https://www.clubhouseyerevan.am/hv)